



INTERPORTO TOSCANO AMERIGO VESPUCCI S.P.A.

APPALTO DEI LAVORI “AREA PRESTIVAGGIO E TERMINAL FERROUTAGE PER MEZZI MOVIMENTATI DELLE AUTOSTRADE DEL MARE DEL PORTO DI LIVORNO - LOTTO 10YA - TETTOIA PER MERCI REFRIGERATE CON SERVIZI E LABORATORI – FONDAZIONI PROFONDE” – CIG 761113072A.

VERBALE DI GARA N. 3

L'anno 2018 il giorno 05 del mese Novembre alle ore 14:30 presso la sede dell'Interporto Toscano Amerigo Vespucci S.p.a. in Via delle Colline 100, loc. Guasticce, Collesalveti (LI) si è riunito il Seggio di gara, in terza seduta pubblica, costituita con atto dell'Amministratore delegato in data 18/10/2018, così composta:

- Presidente del Seggio – Ing. Claudio Bertini;
- Membro effettivo – P.I. Emanuela Carlini;
- Membro effettivo – Avv. Alessandra Barzan;
- Segretario verbalizzante – Ing. Lorenzo Chelini.

Si dà atto che con delibera del Consiglio di Amministrazione della società Interporto Toscano Amerigo Vespucci S.p.a. in data 23/07/2018 venne stabilito di esperire gara mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. n.59 e n.60 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, c.8 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

Si dà altresì atto che il Presidente ha nominato il RUP Ing. Lorenzo Chelini,

Responsabile Unico Verifica Requisiti nel Sistema AVCPASS.

Il Presidente procede alla verifica della documentazione integrativa richiesta alle ditte mediante il soccorso istruttorio. Tale documentazione, pervenuta tramite Posta Elettronica Certificata ed in parte tramite posta ordinaria, risulta completa e regolare per tutte le ditte ad eccezione della ditta n.55 – Emmecci S.r.l. con sede in Gangi (PA), Via Antonio Jerone 25 – che non ha prodotto le integrazioni richieste e viene pertanto esclusa dalla gara d'appalto.

Le ditte che vengono ammesse alla procedura di gara sono pertanto 64.

A questo punto la commissione giudicatrice procede al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia secondo quanto indicato all'art.97, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. . Vengono pertanto stampati n. 5 biglietti recanti le lettere dalla A alla E, come i metodi di calcolo della soglia di anomalia indicati al comma 2 del predetto articolo. I biglietti ripiegati vengono posti in un sacchetto chiuso. Si procede al sorteggio e il Presidente estrae la lettera "D", pertanto la soglia di anomalia verrà determinata dalla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10 per cento, come indicato all'art.97, comma 2, lettera d), del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. .

Il Presidente apre l'armadio dove sono custodite le buste delle offerte economiche delle ditte concorrenti e, previa verifica della regolarità dei sigilli, procede all'apertura delle buste per le ditte ammesse alla procedura di gara.

Il Presidente legge a voce alta ed intelligibile le offerte economiche presentate, risultando quanto appresso:

- 1) Acquaviva S.r.l., ribasso del 21,445%;
- 2) Impresa Colombrita S.r.l., ribasso del 26,798%;

- | |
|--|
| 3) Eredi Galasso Vincenzo S.a.s. di Galasso Donato Salvatore & C., ribasso del 29,690%; |
| 4) Costruzioni Generali Zoldan S.r.l., ribasso del 26,210%; |
| 5) CO.GE.VI S.r.l., ribasso del 28,780%; |
| 6) R&S Costruzioni Generali S.r.l. , ribasso del 29,754%; |
| 7) Consorzio Stabile Marr S.c.a.r.l., ribasso del 30,437%; |
| 8) MA.GI S.r.l., ribasso del 25,069%; |
| 9) Ottoerre Group S.r.l. Unipersonale, ribasso del 27,300%; |
| 10)Trivellazioni Cupo S.r.l., ribasso del 19,999%; |
| 11) Zema Costruzioni S.r.l., ribasso del 28,118%; |
| 12)Costruzioni e Strade S.r.l., ribasso del 20,430%; |
| 13)Diva S.r.l., Via Magellano 1, ribasso del 29,275%; |
| 14)ATI tra Giuseppe Casillo Costruzioni S.r.l. e Impresa Costanzo Leopoldo Gaetano, ribasso del 28,770%; |
| 15)Palumbo S.r.l., ribasso del 27,557%; |
| 16)Murano S.r.l. Costruzioni Generali, ribasso del 27,830%; |
| 17)Costruzioni Generali Xodo S.r.l., ribasso del 17,687%; |
| 18)Frantoio Fondovalle S.r.l., ribasso del 21,207%; |
| 19)Quaranta Costruzioni S.r.l., ribasso del 25,783%; |
| 20)ATI tra Gioacchini Sante S.a.s. di Andrea Gioacchini e PA Costruzioni Generali S.r.l., ribasso del 30,926%; |
| 21)T.M.G. S.r.l., ribasso del 22,680%; |
| 22) ATI tra Terra.Con S.r.l. e C.R.E.U.M.A. S.r.l., ribasso del 16,610%; |
| 23)Zaffiro Costruzioni S.r.l., ribasso del 15,058%; |
| 24)Mondello Costruzioni S.r.l., ribasso del 25,194%; |

25)Campania Sonda S.r.l., ribasso del 16,925%;

26)MFC Consolidamenti S.r.l., ribasso del 16,237%;

27) Mirabelli Mariano, ribasso del 25,628%;

28)Tecnoperforazioni S.r.l., ribasso del 27,327%;

29)CLEM Soc. Coop., ribasso del 20,797%;

30)F.Ili Mariani S.r.l., ribasso del 12,222%;

31)Encema Costruzioni Generali, ribasso del 12,687%;

32)I.G.C. S.p.a., ribasso del 28,622%;

33)Edil Trivellazioni S.n.c. di Giuseppe Luongo & C., ribasso del 16,950%;

34)Consorzio Artek, ribasso del 21,642%;

35)Sabatini Costruzioni S.r.l. Unipersonale, ribasso del 23,698%;

36)Costruzioni Cicuttin S.r.l., ribasso del 14,250%;

37)PAMEF Appalti S.r.l. Costruzioni Generali, ribasso del 29,897%;

38)Costruzioni Cinquegrana, ribasso del 30,011%;

39)Consorzio Stabile Vitruvio S.c.a.r.l., ribasso del 22,383%;

40)Edil Valle S.r.l., ribasso del 28,818%;

41)Calzoni S.p.a., ribasso del 12,891%;

42)Brunelli Placido Franco S.r.l., ribasso del 12,317%;

43)Edilizia del Comm. Belli Luigi Ennio & Figlio S.r.l., ribasso del
17,330%;

44)Esseti S.r.l. Sistemi e Tecnologie, ribasso del 23,225%;

45)Songeo S.r.l., ribasso del 18,752%;

46)Granchi S.r.l., ribasso del 22,501%;

47)Intersonda S.r.l., ribasso del 7,120%;

48) Piacentini Costruzioni S.p.a., ribasso del 10,000%;

49)ATI tra F&I Lavori Soc. Coop., ribasso del 10,123%;

50)Giuggia Costruzioni S.r.l., ribasso del 8,800%;

51)Facciolini S.r.l., ribasso del 10,525%;

52)Marini Ermenegildo S.p.a., ribasso del 1,700%;

53)Adriacos S.r.l., ribasso del 23,640%;

54)Pa.E.Co. S.r.l., ribasso del 25,765%;

55)Emmecci S.r.l., ditta esclusa, per cui non si apre la busta con l'offerta economica;

56)Research Consorzio Stabile S.c.a.r.l., ribasso del 24,490%;

57)C.E.P. S.r.l., ribasso del 27,832%;

58)Pit Building S.r.l., ribasso del 26,372%;

59)Cantieri Edili S.r.l., ribasso del 22,997%;

60)P.Q. Edilizia e Strade S.r.l., ribasso del 28,157%;

61)Krea Costruzioni S.r.l. Unipersonale, ribasso del 18,381%;

62)Comi S.r.l., ribasso del 27,972%;

63)CEC Consorzio Stabile Europeo Costruttori S.c.a.r.l., ribasso del 21,124%;

64)IGEMACO S.r.l., ribasso del 21,370%;

65)Sandrini Costruzioni S.r.l., ribasso del 15,950%.

A questo punto le offerte vengo riordinate, tramite foglio di calcolo elettronico, in ordine crescente; si procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, che risulta pari al 21,719%, e al calcolo della soglia di anomalia incrementando la media di cui sopra del 10%; la soglia di anomalia risulta pertanto del 23,891%. Risultano pertanto escluse automaticamente tutte le offerte con ribasso superiore alla soglia di anomalia;

la prima offerta che si colloca al di sotto della soglia di anomalia risulta essere quella della ditta Sabatini Costruzioni S.r.l. Unipersonale, che offre un ribasso del 23,698%.

Il Presidente, in base alle predette risultanze, dichiara l'aggiudicazione provvisoria dei lavori **AREA PRESTIVAGGIO E TERMINAL FERROUTAGE PER MEZZI MOVIMENTATI DELLE AUTOSTRADE DEL MARE DEL PORTO DI LIVORNO - LOTTO 10YA - TETTOIA PER MERCI REFRIGERATE CON SERVIZI E LABORATORI – FONDAZIONI PROFONDE**, all'Impresa Sabatini Costruzioni S.r.l. Unipersonale, con sede in Via Mediana Superiore 1/A, Maltignano (AP), la quale ha offerto di eseguire i lavori di cui trattasi con il ribasso del **23,698%** e precisamente per il prezzo pari ad Euro 884.340,34 oltre il costo del piano della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta di Euro 1.587,92, per un totale, quindi di Euro **885.928.26**.

L'aggiudicazione definitiva avverrà mediante successivo atto dirigenziale e, comunque, subordinatamente alle verifiche ed ai controlli previsti dalla Legge e dai regolamenti in vigore.

Tutte le buste delle ditte concorrenti vengono chiuse a chiave all'interno di armadio ubicato presso gli uffici della Stazione appaltante.

Il Presidente e il Seggio di gara decidono di sciogliere la seduta alle ore 18:05. Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Presidente della Commissione – Ing. Claudio Bertini

Membro effettivo – P.I. Emanuela Carlini

Membro effettivo – Avv. Alessandra Barzan

Segretario verbalizzante – Ing. Lorenzo Chelini

Allegato: Calcolo della soglia di anomalia.

	IMPRESA	RIBASSO
52	Marini Ermenegildo spa – via della provvidenza 145 – 35030 Rubano (PD)	1,700
47	Intersonda – via arni 30 – 55032 Castelnuovo Grafagnana (LU)	7,120
50	Giuggia Costruzioni Srl – Via Cave 28/3 – 12089 Villanova Mondovi (CN)	8,800
48	Piacentini Costruzioni Spa – Via Lazio 15 fraz. Montale – 41051 Castelnuovo Rangone (Mo)	10,000
49	F & I LAVORI SOC COOP- Via san nicola 23 – 64033 bisenti (TE)	10,123
51	Facciolini srl – via fonte della cieca snc – 65013 citta sant angelo (PE)	10,525
30	F.lli Mariani Srl – Via G. Reina, 34 – 00123 ROMA	12,222
42	Brunelli Placido Franco Srl – via del Vegron 3 – 37141 Montorio (VR)	12,317
31	31) Encema Costruzioni Generali – Via G. Galilei, 6 – 86080 Sant’Angelo del Pesco (IS)	12,687
41	Calzoni Spa – via giovanni caproni 8 – 06132 Fontignano (PG)	12,891
36	Costruzioni Cicuttin srl – via livelli 7 – 33053 Latisana (UD)	14,250
23	Zaffiro Costruzioni Srl Via Acquachiusa, 5 – 83040 FLUMERI (AV)	15,058
65	Sandrini costruzioni – via brennero 322 – Trento	15,950
26	MFC Consolidamenti Srl – Via G.B. Vico, 25 – 84043 Agropoli (SA)	16,237
22	ATI Terra.con Srl/C.R.E.U.MA Srl – Strada Vecchia delle Poste, 142 – 10146 Poirino (TO)	16,610
25	Campania Sonda Srl – Via Cannetiello, 18 – 84043 Agropoli (SA)	16,925
33	Edil Trivellazioni Snc – Via San Marciano 15 – Cervinara (AV)	16,950
43	Edilizia del Comm Belli – 54016 Licciana Nardi (MS)	17,330
17	Costruzioni Generali Xodo –Via Grotto 18 – 45014 PORTO VIRO (Rovigo)	17,687
61	Krea costruzioni srl – viale roma 1 – Perugia	18,381
45	Songeo srl – via pontina Km 74,800 – 04100 Latina	18,752
10	Trivellazioni Cupo Srl – Via Monte Magno, 54 – 84020 PALOMONTE (SA)	19,999
12	Costruzioni E Strade srl – Via Martin Luther King – 85047 Moliterno (PZ)	20,430
29	CLEM – Via Riviera – S. Maria Elisabetta, 6 – 30126 Lido di Venezia (VE)	20,797

63	CEC – via manzoni 135 – Perugia	21,124
18	Frantoio Fondovalle Srl – Via Provinciale, 700 – 41055 Montese (MO)	21,207
64	IGEMACO – largo dei carbonari 17 – Chieti	21,370
1	Acquaviva S.r.l. – Via Portanuova n.3 – 86080 Acquaviva d’Isernia (IS)	21,445
34	Consorzio Artek – Via G. Scarabelli, 6 – 00157 ROMA	21,642
39	Consorzio Stabile Vitruvio scarl – località Licari 37 – 98063 Gioiosa Marea (ME)	22,383
46	Granchi srl – loc. ponte di ferro 296 – 56045 Pomarance (PI)	22,501
21	T.M.G. Srl – via Ranee, 83/141 – 23010 Berbenno di Valtellina (SO)	22,680
59	Cantieri edili srl – via baracca 19 – 92026 Favara (AG)	22,997
44	Esseti Srl - via carducci 18/b/c – 05100 Terni	23,225
53	Adriacos srl – via giovanni agnelli 2 – loc crosero – 33053 latisana (UD)	23,640
35	SABATINI COSTRUZIONI SRL Unipersonale - 63085 Maltignano (AP), Via Mediana Superiore n. 1/A	23,698
56	Rese Arch – via della costituzione centro direzionale G1 – Napoli	24,490
8	MA.GI Srl – Via Pier della Francesca – 95039 (CT)	25,069
24	Mondello Costruzioni Srl – Via san Francesco di Paola, 3 – 98060 Sant’Angelo di Brolo (ME)	25,194
27	Mirabelli Mariano – Via Morandi – 87036 Rende (CS)	25,628
54	Pa.e.co srl – contrada parata 4 – 75010 Garaguso (matera)	25,765
19	Quaranta Costruzioni Srl – Via Kennedy 78 – Quarto (NA)	25,783
4	Costruzioni Generali Zoldan Srl – Via L. Calamatta, 16 – 00193 ROMA	26,210
58	Pit Building srl – via cammarata 31 – 87012 Castrovillari (CS)	26,372
2	Impresa Colombrita Srl Via Lorenzo Gemmellaro, 1 – 95030 Sant’Agata li Battiati (CT);	26,798
9	OttoErre Group Srl – S.S. 158 Km 36+300, 22 – 86070 Montaquila (IS)	27,300
28	Tecnoperforazioni Srl - Via del Commercio, 70 – 38121 TRENTO	27,327
15	Palumbo Srl – Via Indipendenza 8/A – 83059 Vallata (AV)	27,557

16	Murano srl - C.da San Vito – 87040 LUZZI (CS)	27,830
57	CEP srl – via giannelli 11 – 87070 Roseto Capo Spulico (CS)	27,832
62	Comi srl – via san leonardo 62 – Salerno	27,972
11	Zema Costruzioni Srl – Via Ronsini – 84070 ROFRANO (SA)	28,118
60	PQ edilizia e strade – via s lorenzo 18 – Campobasso	28,157
32	I.G.C. SpA – Via P. Nenni, 10 – 95035 Maletto (CT)	28,622
14	ATI G. Casillo Costruzioni Srl/Impresa Costanzo Leopoldo Gaetano – Via Bonavolontà 5-80024 Cardito (NA)	28,770
5	CO.GE.VI Srl – Via Valloni, 35 – 86073 COLLI A VOLTURNO (IS)	28,780
40	Edil Valle Srl – via Valleradice 9 – 03039 Sora (FR)	28,818
13	Diva Srl – Via Magellano 1 – 93010 Vallelunga Pratameno (CL)	29,275
3	Eredi Galasso Vincenzo S.a.s. – Via San Vito – 85021 AVIGLIANO (PZ)	29,690
6	R&S Srl Costruzioni Generali Srl – Via G.B. Ferrari, 43 – 00125 ROMA	29,754
37	PAMEF APPALTI SRL - c/da S. Loja – 85050 Tito Scalo (PZ)	29,897
38	Costruzioni Cinquegrana – Via Dorso 1 – 80021 Afragola (NA)	30,011
7	Consorzio Stabile Marr Srl Via Legge 14 – 80029 Sant’Antimo (NA)	30,437
20	ATI Gioacchini Sante Sas / PA Costruzioni Generali Srl – S.S. Cassia Km. 136+300 Loc. Ponte Gregoriano – 01021 Acquapendente (VT)	30,926

SOMMA	1390,035
MEDIA	21,719
SOGLIA DI ANOMALIA (media incrementata del 10%)	23,891